

ANALIZA SWOT - w odniesieniu do OBSZARU REWITALIZACJI

MOCNE STRONY		
Lp.	Kluczowe mocne strony	Siła oddziaływania mocnej strony od +1 do +5
1.	Wzrost poziomu kształcenia	+5
2.	Wysoki współczynnik skanalizowania, istnienie nowoczesnej oczyszczalni ścieków	+5
3.	Możliwość kształcenia w szkołach średnich o profilu rolniczym	+5
4.	Selektywna zbiórka i zagospodarowanie odpadów	+5
5.	Możliwość wykorzystania wolnych obiektów na cele opieki społecznej	+5
6.	Wzrastająca liczba podmiotów gospodarczych	+5
7.	Zagospodarowanie przestrzenne	+5
8.	Przetwórstwo owocowo-warzywne	+5
9.	Otwartość i życzliwość mieszkańców	+ 5
10.	Wysoki czynnik zwodociągowania	+ 4,8
11.	Sprzyjająca polityka miasta w stosunku do potencjalnych inwestorów i przedsiębiorców	+ 4,7
12.	Atrakcyjne tereny do zagospodarowania na cele przemysłowe	+ 4,6
13.	Istniejące studium zagospodarowania przestrzennego	+ 4,5
14.	Dobrze rozwinięty sport szkolny	+ 4,5
15.	Znaczny odsetek osób w wieku produkcyjnym	+4,5
16.	Nowoczesne wysypisko śmieci i prawidłowa gospodarka odpadami	+4,5
17.	Położenie przy drogach tranzytowych	+ 4,4
18.	Położenie miasta	+4
19.	Poprawa energetyczna budynków mieszkaniowych poprzez docieplanie zewnętrzne	+ 3,8
20.	Duża liczba wolnej i taniej siły roboczej	+ 3,8
21.	Wysoko specjalistyczna produkcja mleczarska	+ 3,3
22.	Poprawa estetyki budynków i osiedli mieszkaniowych	+ 3
23.	Rozwój lokalnego przetwórstwa żywności oraz powstanie produktów lokalnych	+2

SŁABE STRONY		
Lp.	Kluczowe słabe strony	Siła oddziaływania słabej strony od -1 do -5
1.	Mała aktywność gospodarza i przedsiębiorczość mieszkańców	-5
2.	Wysoka stopa bezrobocia	-5
3.	Niska mobilność bezrobotnych mieszkańców miasta	-5
4.	Zagrożenia patologiami społecznymi, jak np. alkoholizm, niktynizm	-5
5.	Duża skala potrzeb remontowych - szczególnie gospodarki komunalnej	-5
6.	Problem bezpieczeństwa psów	-5
7.	Brak terenów przygotowanych pod przyszłe inwestycje (uzbrojenia)	-5

SŁABE STRONY		
Lp.	Kluczowe słabe strony	Siła oddziaływania słabej strony od -1 do -5
8.	Brak Domu Spokojnej Starości	-5
9.	Brak ścieżek rowerowych	-5
10.	Spadająca liczba urodzeń	-5
11.	Brak kapitału na rozpoczęcie działalności gospodarczej	-5
12.	Zagrożenie ze strony młodocianych osób naruszających ustalony ład i porządek np. chuligaństwo, wandalizm	- 4,7
13.	Małe zainteresowanie inwestorów wolnymi obiektami przemysłowymi	- 4,5
14.	Brak mieszkań socjalnych i komunalnych	- 4,5
15.	Problem alkoholizmu wśród młodzieży	- 4,3
16.	Niski poziom dochodów ludności	- 4,3
17.	Zły stan techniczny dróg	-4
18.	Niewystarczająca baza sportowo-rekreacyjna	-4
19.	Duża uciążliwość ruchu tranzytowego	- 4
20.	Niewielkie perspektywy zawodowe dla młodych, wykształconych mieszkańców miasta i odpływ wykształconej młodzieży do większych ośrodków miejskich	-3,9
21.	Mała dostępność do wysokokwalifikowanej kadry medycznej w ramach usług finansowanych przez kasę chorych	- 3,8
22.	Duża liczba nieekologicznych kotłowni w budynkach jednorodzinnych i przemysłowych	-3,7
23.	Mała liczba miejsc noclegowych i niski standard całorocznych obiektów noclegowych	-3
24.	Zaniedbania wychowawcze dzieci i młodzieży, szczególnie w rodzinach-domach patologicznych	-2
25.	Niskie kwalifikacje siły roboczej	-1
26.	Zjawisko bezrobocia długotrwałego	-1

SZANSE ZEWNĘTRZNE TKWIĄCE W OTOCZENIU		
Lp.	Kluczowe szanse	Siła oddziaływania szansy od +1 do +5
1.	Bliskość położenia aglomeracji warszawskiej	+5
2.	Położenie na szlaku tranzytowym z zachodu na wschód	+5
3.	Rozwinięte kontakty handlowe z innymi regionami kraju	+ 5
4.	Położenie w obszarze Zielonych Płuc Polskich	+ 4,5
5.	Korzystne położenie komunikacyjne	+ 4,4
6.	Brak emisji szkodliwych gazów i pyłów	+ 4,3
7.	Niski wskaźnik inflacji	+4
8.	Bliskość ośrodków akademickich w Białymstoku, Warszawie i Łomży	+ 4
9.	Szanse rozwoju gospodarczego ze względu na położenie	+ 4
10.	Aktywność władz miasta w przezwyciężaniu barier ograniczających rozwój miasta	+ 4
11.	Wsparcie rozwoju miasta z Funduszy Unii Europejskiej	+ 3,8
12.	Podstawy do aktywnych działań w zakresie pozyskiwania	+ 3,7

SZANSE ZEWNĘTRZNE TKWIĄCE W OTOCZENIU

Lp.	Kluczowe szanse	Siła oddziaływania szansy od +1 do +5
	inwestorów: tworzenie dyspozycyjnych obszarów dla rozwoju działalności przemysłowej, produkcyjnej i usługowej	

ZAGROŻENIA ZEWNĘTRZNE TKWIĄCE W OTOCZENIU

Lp.	Kluczowe zagrożenia	Siła oddziaływania zagrożenia od -1 do -5
1.	Monopolistyczna pozycja producentów mediów (woda, co, gaz)	-5
2.	Położenie w rejonie słabego rozwoju gospodarczego	-5
3.	Zły stan techniczny dróg krajowych	-5
4.	Utrzymanie się wysokiego poziomu bezrobocia,	- 5
5.	Niewystarczające środki na pomoc społeczną	- 5
6.	Brak stabilnej polityki prorodzinnej ze strony państwa	- 5
7.	Brak systemów wsparcia budownictwa mieszkaniowego	- 4,8
8.	Niedostateczne środki finansowe dla kas chorych na ochronę zdrowia	- 4,7
9.	Wpływ negatywny mediów na kształtowanie postaw i zachowań wśród młodzieży	-4,5
10.	Brak motywacyjnej funkcji zasiłków do podejmowania zatrudnienia	- 4,3
11.	Patologie społeczne, w szczególności alkoholizm, przemoc w rodzinie	- 4
12.	Duża odległość od silnych ośrodków przemysłowych	- 3,8
13.	Niedostateczne środki subwencji oświatowej dla samorządów (brak środków na zajęcia pozalekcyjne, na naukę jęz. obcych, na wyposażenie pracowni przedmiotowych, na prowadzenie świetlic, na pomoc psychologiczno-pedagogiczną, na doradców metodycznych, na stypendia socjalne i zasiłki dla uczniów, na doksztalcanie nauczycieli)	- 3,7
14.	Brak środków na modernizację dróg	- 3,7
15.	System prawny powodujący długotrwałą procedurę rozpoczęcia realizacji inwestycji	- 3,5
16.	Brak wystarczających środków finansowych z budżetu państwa na skuteczną walkę z bezrobociem	- 3
17.	Bardzo niskie nakłady na instytucje kultury i sportu	- 3